

Emplacement de l'unité extérieure
Dimensions :
l=57.3, L=114.4, H=68.7cm

COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7947
Plans déposés à l'enquête publique
du 03 juil. au 01 août. 2024
Visa Service SDT : *MC*

**KIOSK NYON
GARE**

N° VALORA 220.77

Place de la Gare 5
CH - 1260 Nyon

N° BSA 2176

valora
VALORA SCHWEIZ AG
Hofackerstrasse 40
CH - 4132 Muttenz
www.valora.com
+41 61 467 20 20

**B -
- S
A -
ARCHITECTURE**
BSA ARCHITECTURE Sarl
Route du Vergnolet 8e
CH - 1070 Puidoux
www.bsa-architecture.ch
+41 21 634 00 35

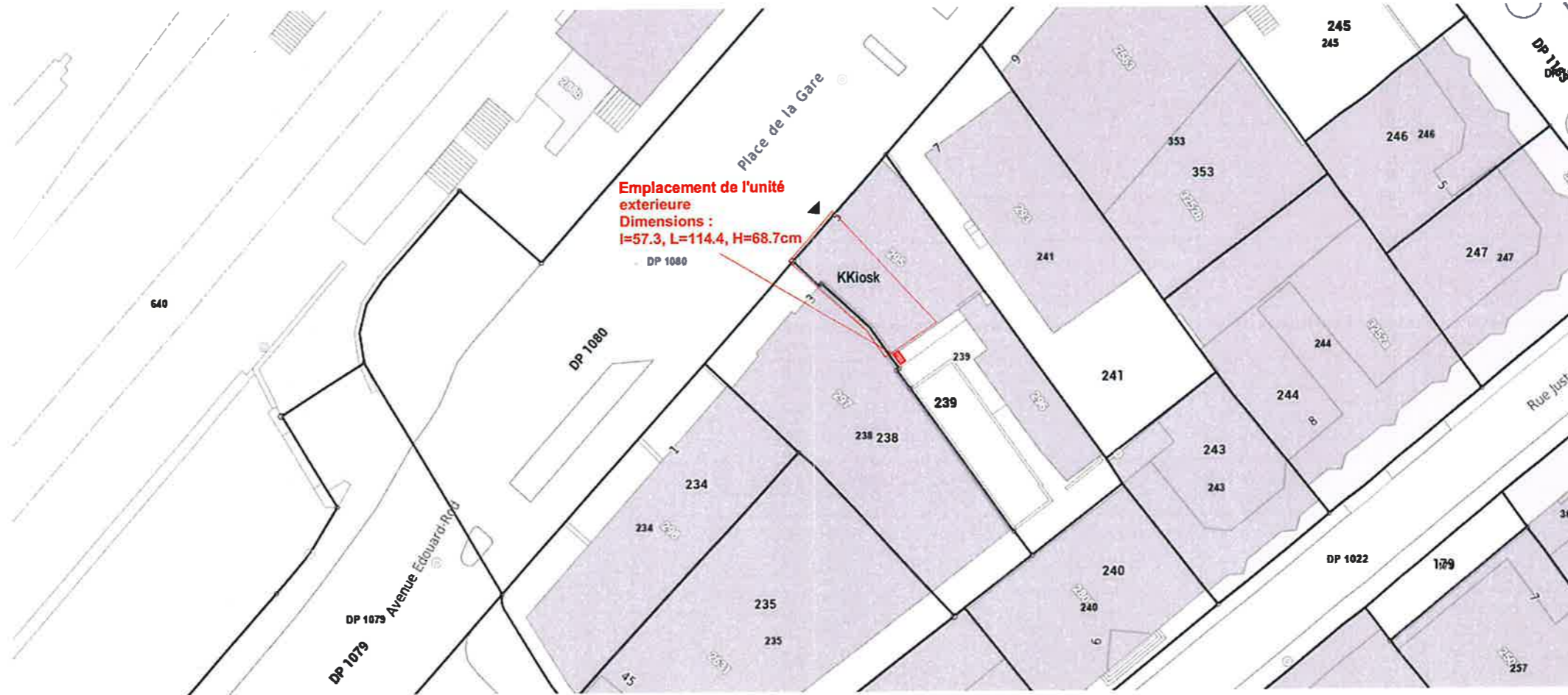
SIGNATURES

BURNIER
IMMOBILIER
PROPRIÉTAIRE

valora
Valora Schweiz AG
Hofackerstrasse 40
CH - 4132 Muttenz
13.05.24
MAÎTRE D'OUVRAGE

**B -
- S
A -
ARCHITECTURE**
BSA architecture Sarl
Route du Vergnolet 8e
Puidoux
AUTEUR DES PLANS

MONTAGE	
Phase	DEMANDE D'AUTORISATION
Echelle	
Format	A3 (42 x 29.7cm)
Date	28.03.2024
Dessin par	SI/CD
attention : les cotations sont à vérifier sur place achtung : die Masse sind am Bau zu überprüfen	



COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7947
 Plans déposés à l'enquête publique
du 03 juil. au 01 août. 2024
 Visa Service SDT : *NR*

**KIOSK NYON
 GARE**

 N° VALORA 220.77

 Place de la Gare 5
 CH - 1260 Nyon

 N° BSA 2176

valora
 VALORA SCHWEIZ AG
 Hofackerstrasse 40
 CH - 4132 Muttenz
 www.valora.com
 +41 61 467 20 20

**B -
 - S
 A -
 ARCHITECTURE**
 BSA ARCHITECTURE Sarl
 Route du Vergnolet 8e
 CH - 1070 Puidoux
 www.bsa-architecture.ch
 +41 21 634 00 35

SIGNATURES

BURNIER
 IMMOBILIER
 PROPRIÉTAIRE

valora
 Valora Schweiz AG
 Hofackerstrasse 40
 CH - 4132 Muttenz
Muttenz
 13.05.24
 MAITRE D'OUVRAGE

**B -
 - S
 A -
 ARCHITECTURE**
 BSA architecture Sarl
 Route du Vergnolet 8e
 Puidoux
 AUTEUR DES PLANS

PLAN SITUATION UNITE EXTERIEURE	
Phase	DEMANDE D'AUTORISATION
Echelle	1:500
Format	A3 (42 x 29.7cm)
Date	28.03.2024
Dessin par	SI/CD
attention : les cotations sont à vérifier sur place achtung : die Masse sind am Bau zu überprüfen	

Commune de Nyon

PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Propriétaire :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
DEBLÛE Marc	239	Habitation avec affectation mixte n°ECA 295	159 m ²
		Bâtiment commercial n°ECA 296	75 m ²
		Place-jardin	165 m ²
			<u>399 m²</u>

Plan RF N°1002 (mensuration semi-numérique numérisée) CN 1261 au 1:25'000
 Coord. moy.: 2'507'505 / 1'137'670 Alt. moy.: 405 m

Affectation réglementaire : PQ "Gare/Saint-Martin" Lim. constr. du 17.01.1973
 PQ approuvé par l'autorité compétente le 07.04.2000
 DSB : III

Protection des eaux : secteur üB
 Note du recensement architectural : N°ECA 295 et 296, note 4
 Région archéologique : n°246/301
 Dangers naturels : -

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan RF


Objet : Aménagement sur la façade de la cour intérieure d'une unité externe de froid commercial

Le propriétaire:

BURNIER
IMMOBILIER

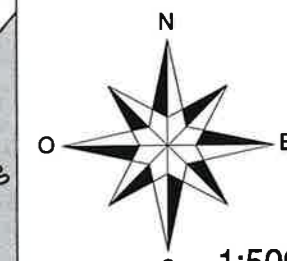
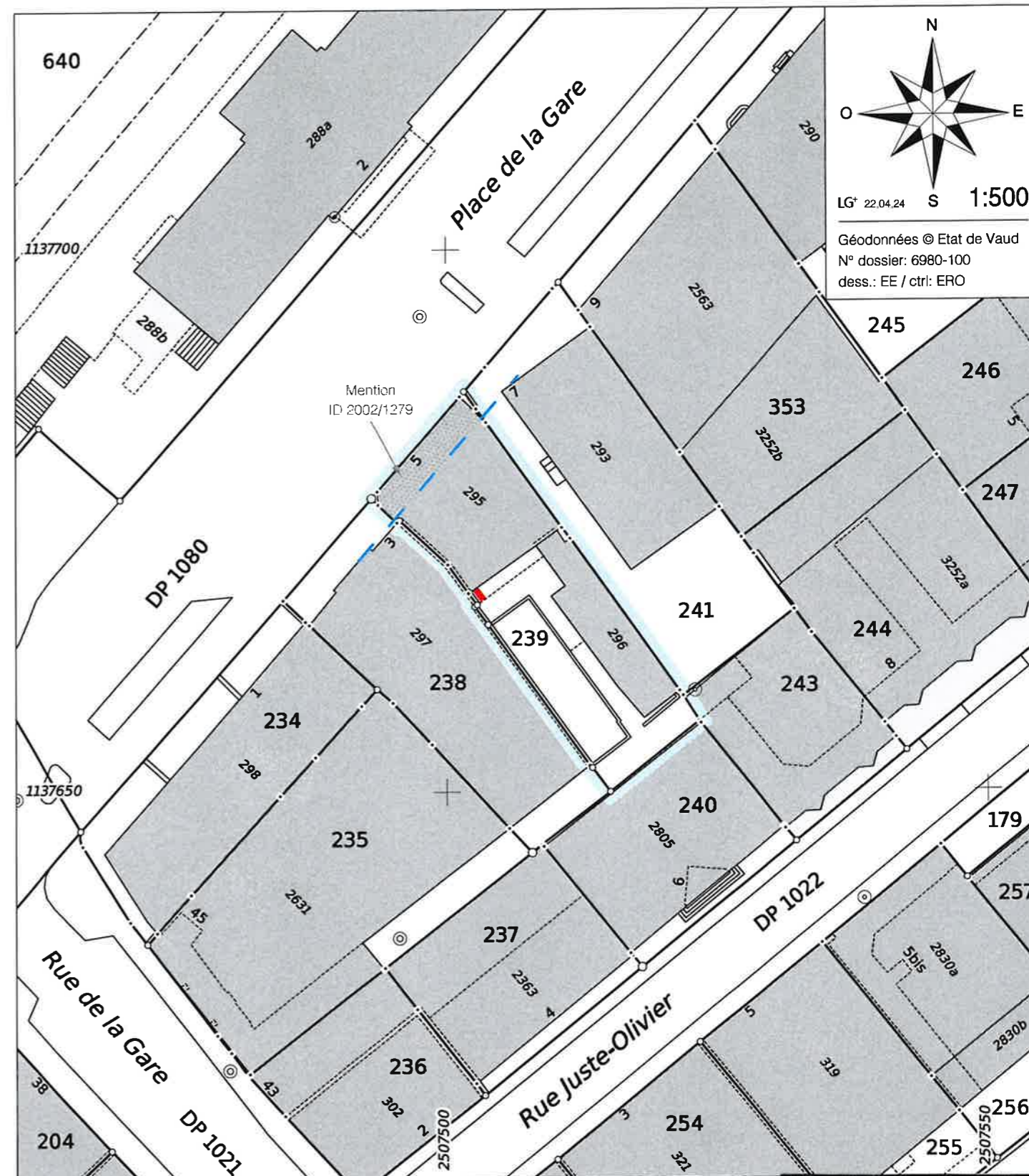
LG+
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

LEHMANN GÉOMÈTRE SA
 Av. du Temple 19c · CP 1
 1000 Lausanne 12
 T +41 21 653 40 59
 info@lg-plus.ch
 www.lg-plus.ch

Lausanne, le 22 avril 2024

 Eduardo RODRIGUES
 Ingénieur géomètre breveté





N° dossier: 6980-100



LG+ 22.04.24 S 1:500

Géodonnées © Etat de Vaud
 N° dossier: 6980-100
 dess.: EE / ctrl: ERO

Légende :
 Unité extérieure
 Parcelle concernée

COMMUNE DE NYON

Dossier N° 7947

Plans déposés à l'enquête publique

du 03 juil. au 01 août. 2024

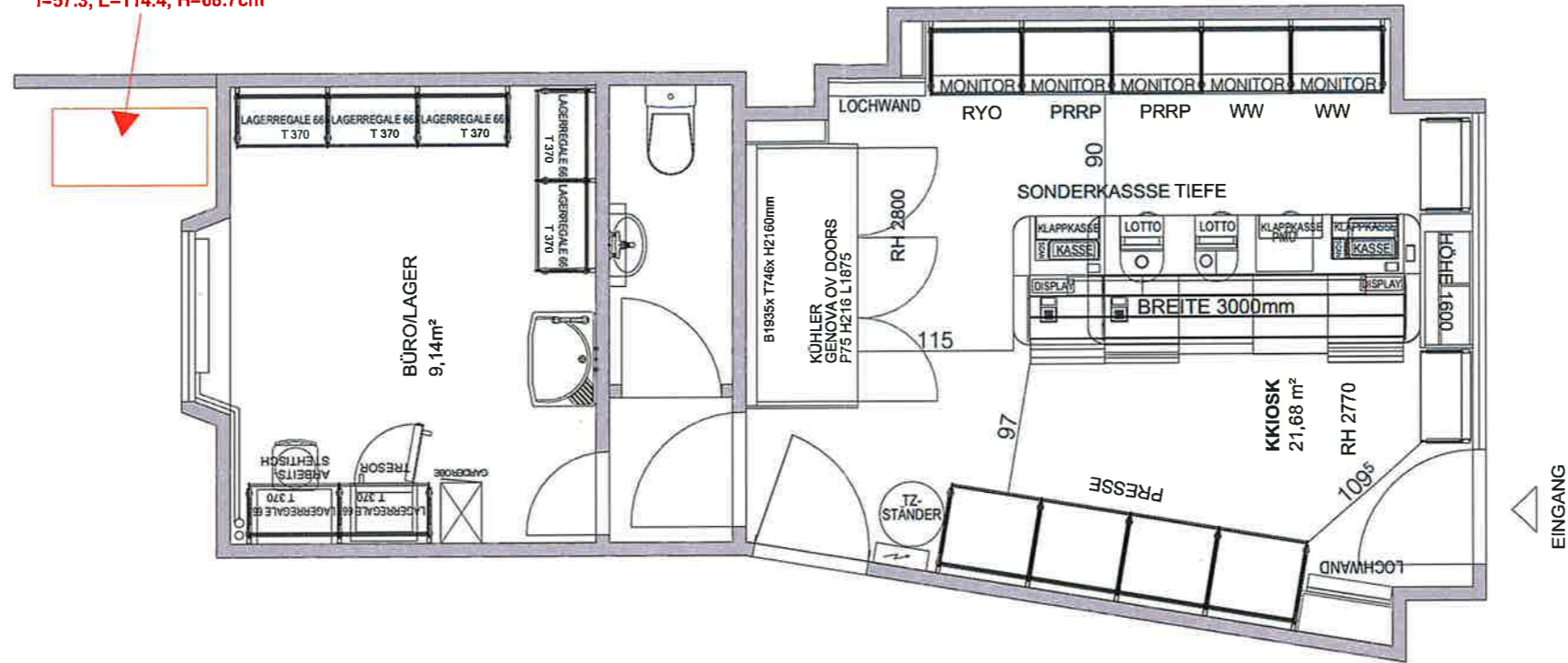
Visa Service SDT : 

Propriétaires voisins :
 P.238: BAUDET Frédéric et Jean-Marie, COTTET
 Virginie et Valéry et MELLY Laetitia
 P.240: ASSOCIATION RELIGIEUSE EVANGELIQUE "LA FRATERNELLE"
 P.241: TITLE Sylvaine
 P.243: GENEVA TRUST COMPAGNY (GTC) S.A.

Servitude concernée par le projet :
 Aucune

Mention :
 ID 2002/1279: Précarité de transformation

Emplacement de l'unité
extérieure
Dimensions :
l=57.3, L=114.4, H=68.7cm



COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7947
Plans déposés à l'enquête publique
du 03 juil. au 01 août. 2024
Visa Service SDT : *ne*

KIOSK NYON GARE
N° VALORA 220.77
Place de la Gare 5
CH - 1260 Nyon
N° BSA 2176

valora
VALORA SCHWEIZ AG
Hofackerstrasse 40
CH - 4132 Muttenz
www.valora.com
+41 61 467 20 20

BSA ARCHITECTURE Sarl
Route du Vergnolet 8e
CH - 1070 Puidoux
www.bsa-architecture.ch
+41 21 634 00 35

SIGNATURES

BURNIER
IMMOBILIER
PROPRIÉTAIRE

valora
Valora Schweiz AG
Hofackerstrasse 40
CH - 4132 Muttenz
13.05.24
MAITRE D'OUVRAGE

BSA architecture Sarl
Route du Vergnolet 8e
Puidoux
ARCHITECTURE
AUTEUR DES PLANS

PLAN UNITE EXTERIEURE	
Phase	DEMANDE D'AUTORISATION
Echelle	1:50
Format	A3 (42 x 29.7cm)
Date	28.03.2024
Dessin par	SI/CD
attention : les cotations sont à vérifier sur place achtung : die Masse sind am Bau zu überprüfen	