

Villa Nyonnaise

Dossier d'enquête
Modifications des fenêtres, agrandissement
des balcons et élargissement de la rampe de garage

Propriétaire: Place to B. SA		Echelle: 1:100
Adresse: Lieu: 1260 Nyon, Chemin de la Banderolle 3, parcelle: 1779		Format papier: A3
Façade Nord-Est	Architectes: B. Brodard / N. Pasche	N° affaire: 585-NYO
Date signature: 11.09.2024	Date d'impression: 11.09.2024	Numéro CAMAC: 235106

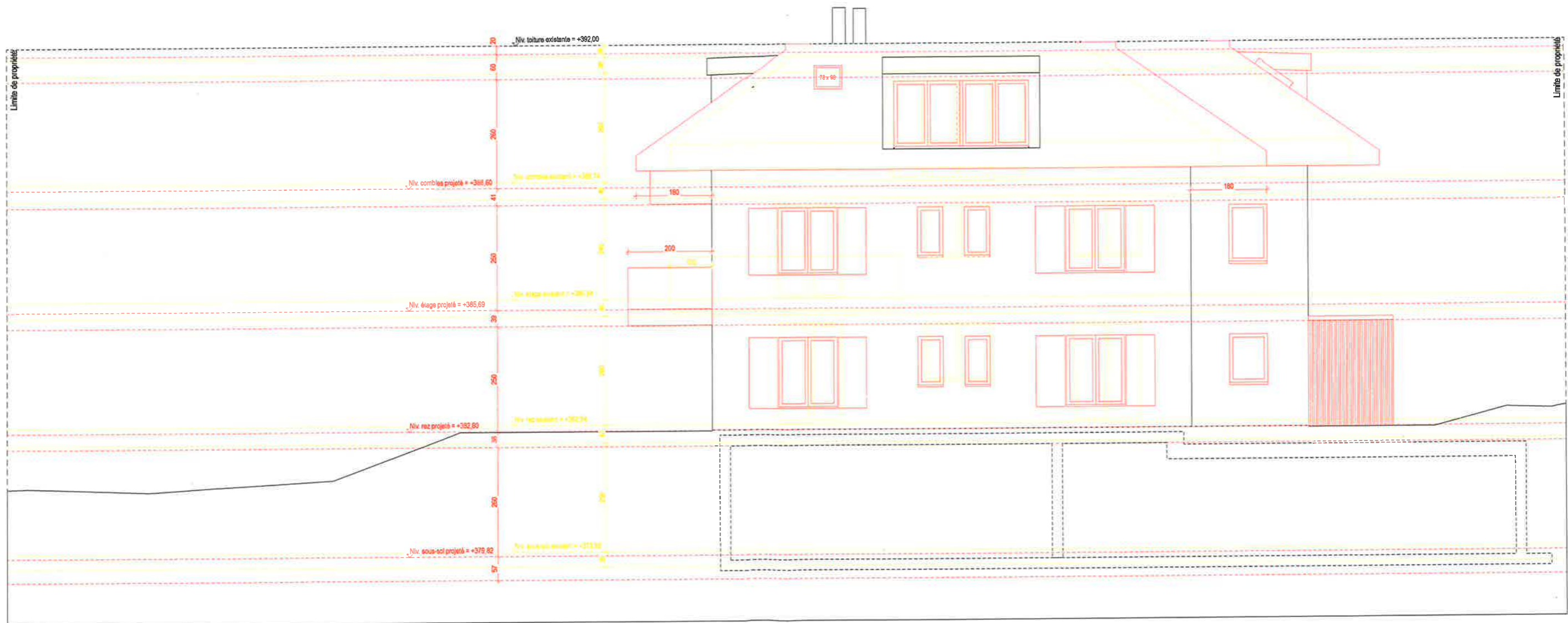


COMMUNE DE NYON

Dossier N° 7975C
Plans déposés à l'enquête publique
du 09 oct. au 07 nov. 2024
Visa Service SDT : *HC*

Signatures: Propriétaire(s): *[Signature]* Architecte: *[Signature]*

- Existant - A modifier
- Nouveau - Projeté



Villa Nyonnaise

Dossier d'enquête

Modifications des fenêtres, agrandissement des balcons et élargissement de la rampe de garage

Propriétaire: Place to B. SA	Echelle: 1:100
Adresse: Lieu: 1260 Nyon, Chemin de la Banderolle 3, parcelle: 1779	Format papier: A2
Façade Nord-Ouest	Architectes: B. Brodard / N. Pasche
Date signature: 11.09.2024	Date d'impression: 11.09.2024
	Numéro CAMAC: 235106

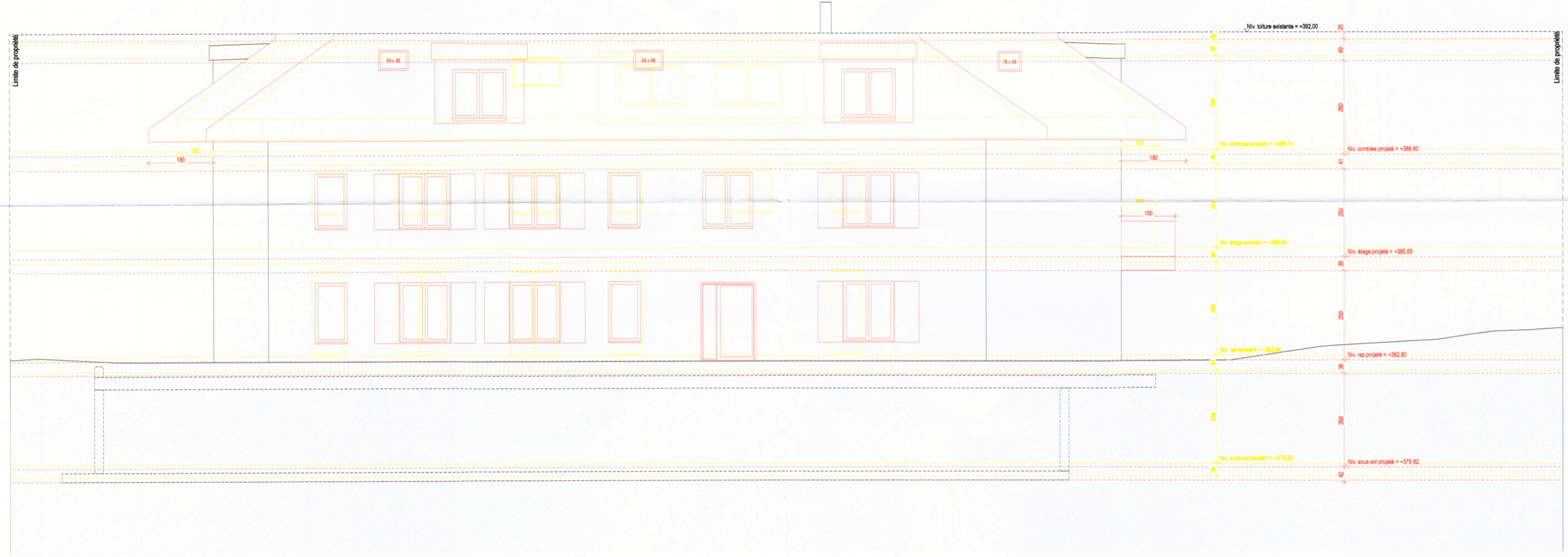


COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7975C
 Plans déposés à l'enquête publique
du 09 oct. au 07 nov. 2024
 Visa Service SDT : *MC*

Signatures: Propriétaire(s): *[Signature]* Architecte: *[Signature]*

Existant - A modifier

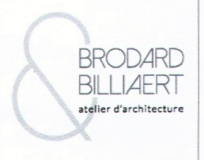
Nouveau - Projeté



Villa Nyonnaise

Dossier d'enquête
Modifications des fenêtres, agrandissement
des balcons et élargissement de la rampe de garage

Propriétaire: Place to B. SA	Echelle: 1:100
Adresse: Lieu: 1260 Nyon, Chemin de la Banderolle 3, parcelle: 1779	Format papier: A2
Facade Sud-Est	Architectes: B. Brodard / N. Pasche
Date signature: 11.09.2024	Date d'impression: 11.09.2024
	N° affaire: 585-NYO
	Numéro CAMAC: 235106

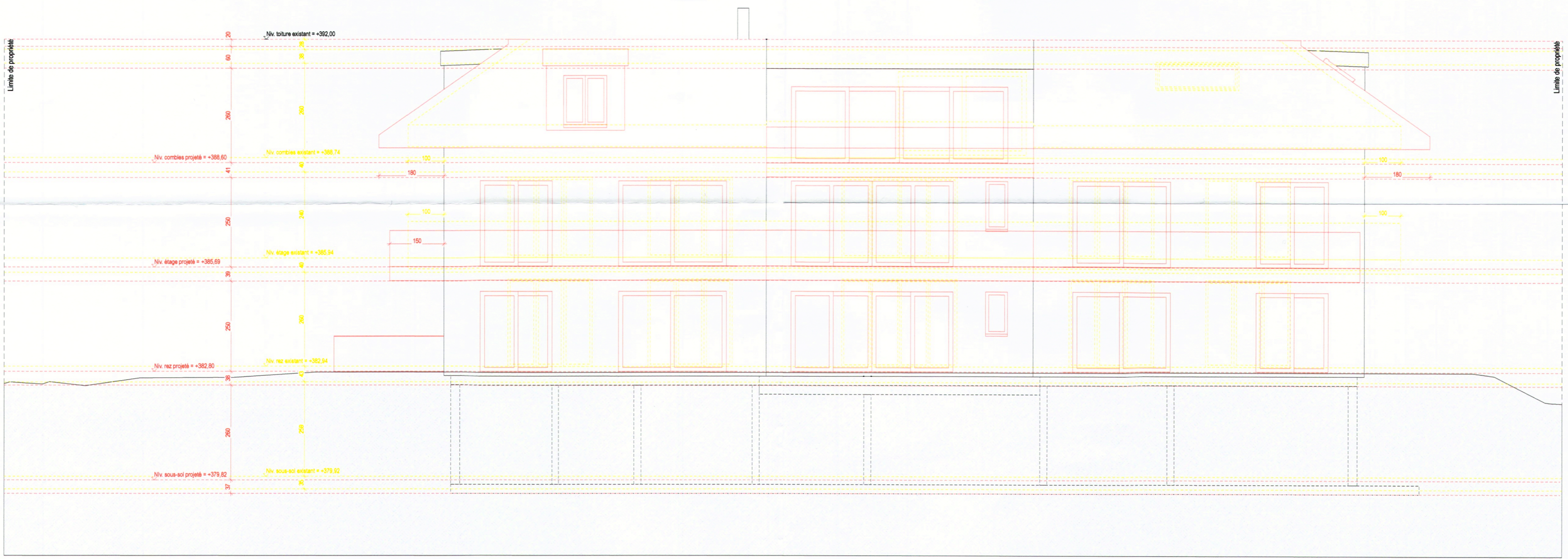


COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7975C
Plans déposés à l'enquête publique
du 09 oct. au 07 nov. 2024
Visa Service SDT : *MC*

Signatures: Propriétaire(s): *[Signature]* Architecte: *[Signature]*

Existant - A modifier

Nouveau - Projeté



Villa Nyonnaise

Dossier d'enquête
Modifications des fenêtres, agrandissement
des balcons et élargissement de la rampe de garage

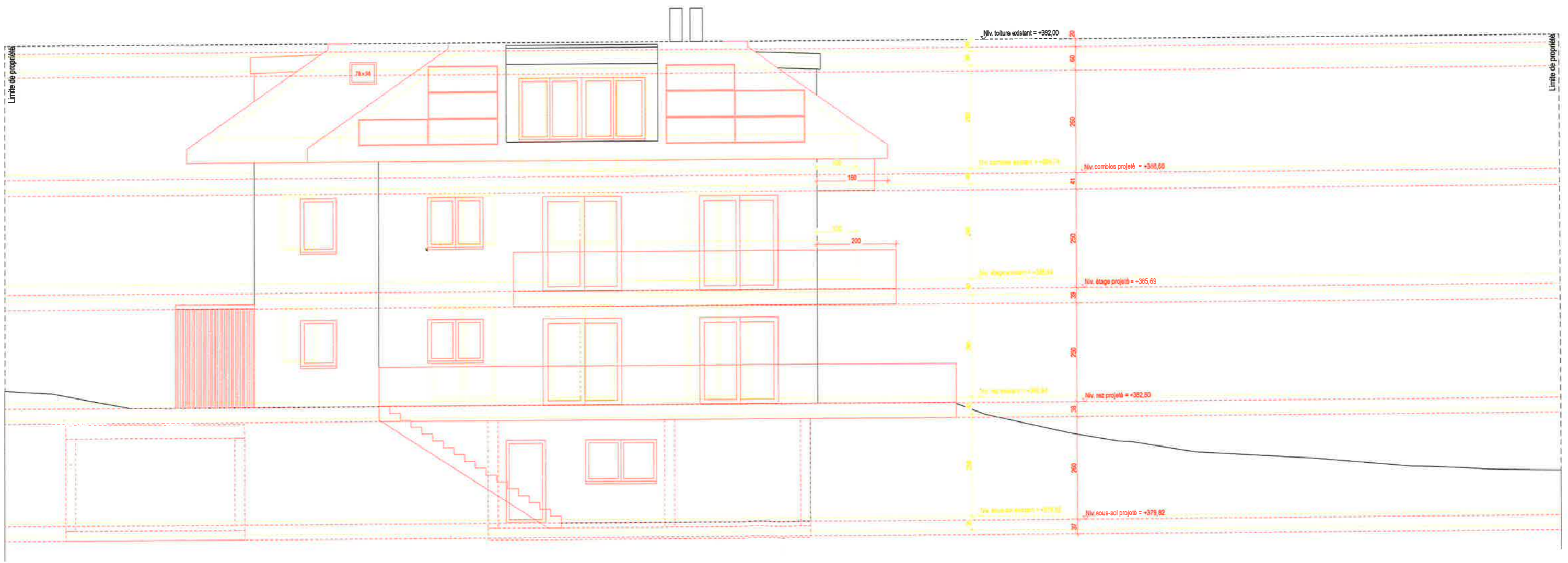
Propriétaire: Place to B. SA		Echelle: 1:100
Adresse: Lieu: 1260 Nyon, Chemin de la Banderolle 3, parcelle: 1779		Format papier: A3
Façade Sud-Ouest	Architectes: B. Brodard / N. Pasche	N° affaire: 585-NYO
Date signature: 11.09.2024	Date d'impression: 11.09.2024	Numéro CAMAC: 235106



COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7975C
Plans déposés à l'enquête publique
du 09 oct. au 07 nov. 2024
Visa Service SDT : *MC*

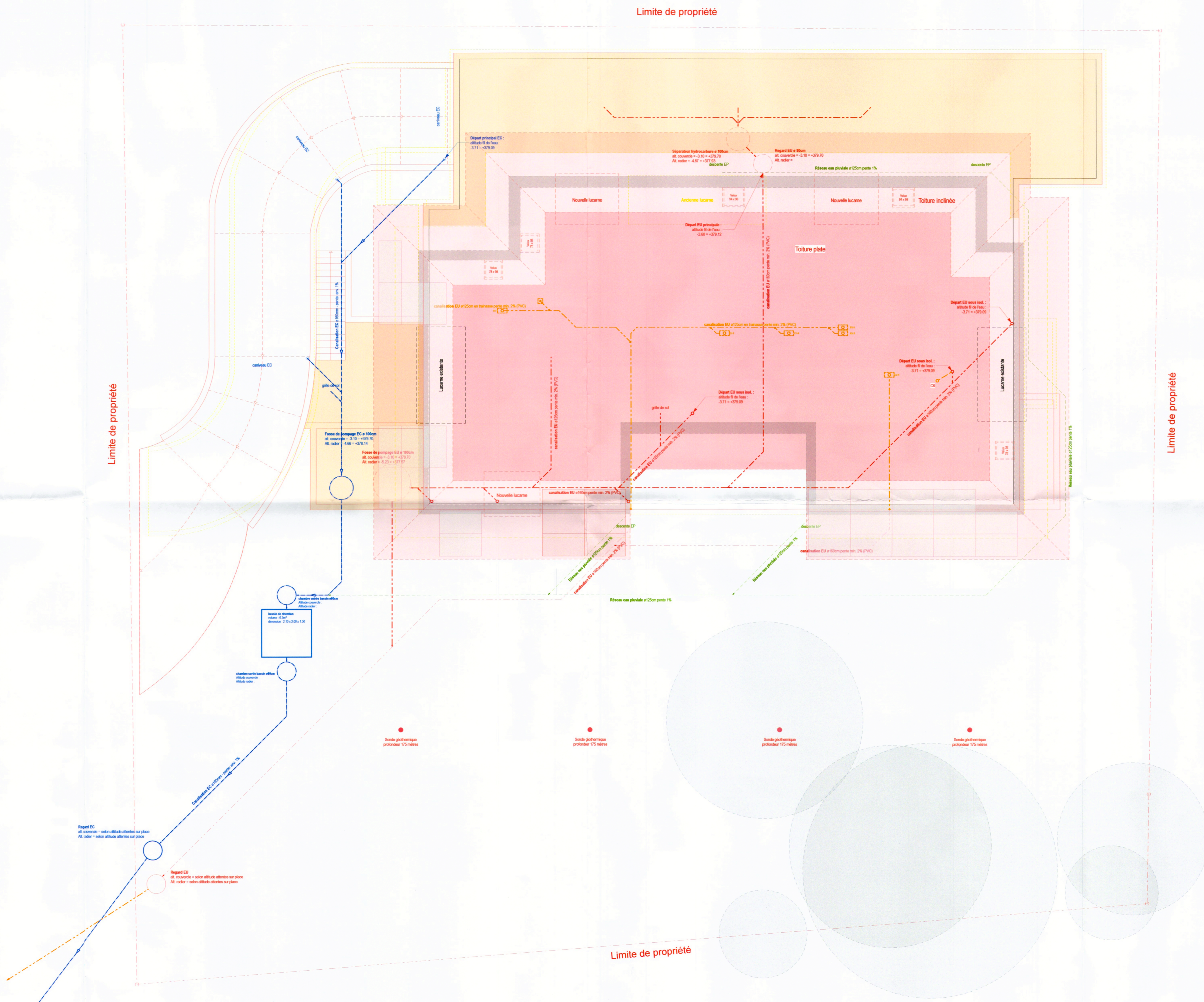
Signatures: Propriétaire(s): *[Signature]* Architecte: *[Signature]*

- Existant - A modifier
- Nouveau - Projeté





- Ancienne toiture
- Toiture
- Toiture en pente
- Toiture plate
- Murs périphérique
- Sous-sol
- Arbres
- Sondes géothermiques



COMMUNE DE NYON

Folio n° 1020

Echelle 1 : 500

Propriété de Place to B. SA

Parcelle n° 1779

Désignation cadastrale : Jardin

1'658 m²

Coordonnées C.N.S. 1261 E : 2'508'270 N : 1'138'045

Altitude moyenne : 383 m

Secteur de protection des eaux : "üB"

Zone Villas

Note du recensement architectural : Néant

COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7975C
Plans déposés à l'enquête publique
du 09 oct. au 07 nov. 2024
Visa Service SDT : *MC*

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

PLAN DE SITUATION pour enquête complémentaire

Géodonnée © Etat de Vaud

Nyon, le 10 septembre 2024

E. BOVARD, Ingénieur géomètre breveté



La propriétaire :

Sceaux municipaux :

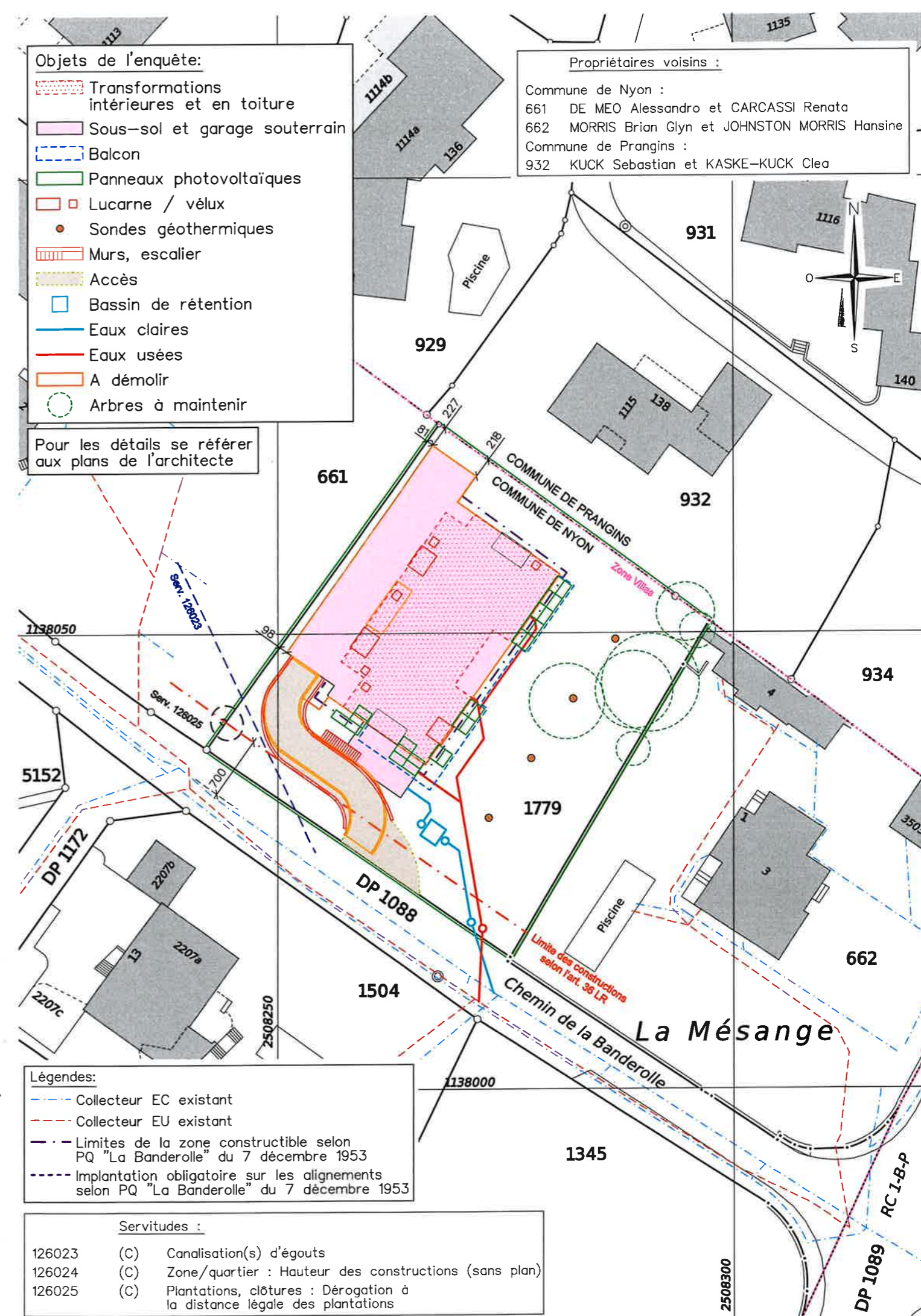
Objets de l'enquête:

- Transformations intérieures et en toiture
- Sous-sol et garage souterrain
- Balcon
- Panneaux photovoltaïques
- Lucarne / vélux
- Sondes géothermiques
- Murs, escalier
- Accès
- Bassin de rétention
- Eaux claires
- Eaux usées
- A démolir
- Arbres à maintenir

Pour les détails se référer aux plans de l'architecte

Propriétaires voisins :

- Commune de Nyon :
661 DE MEO Alessandro et CARCASSI Renata
662 MORRIS Brian Glyn et JOHNSTON MORRIS Hansine
Commune de Prangins :
932 KUCK Sebastian et KASKE-KUCK Clea



Légendes:

- Collecteur EC existant
- Collecteur EU existant
- Limites de la zone constructible selon PQ "La Banderolle" du 7 décembre 1953
- Implantation obligatoire sur les alignements selon PQ "La Banderolle" du 7 décembre 1953

Servitudes :

- | | | |
|--------|-----|---|
| 126023 | (C) | Canalisation(s) d'égouts |
| 126024 | (C) | Zone/quartier : Hauteur des constructions (sans plan) |
| 126025 | (C) | Plantations, clôtures : Dérogation à la distance légale des plantations |