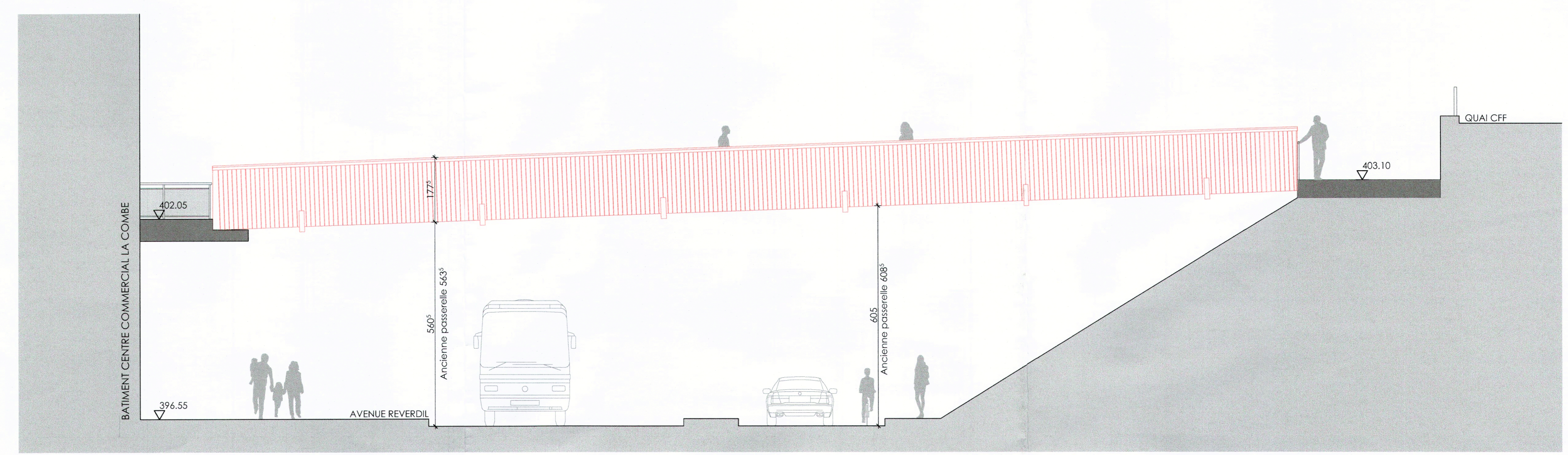
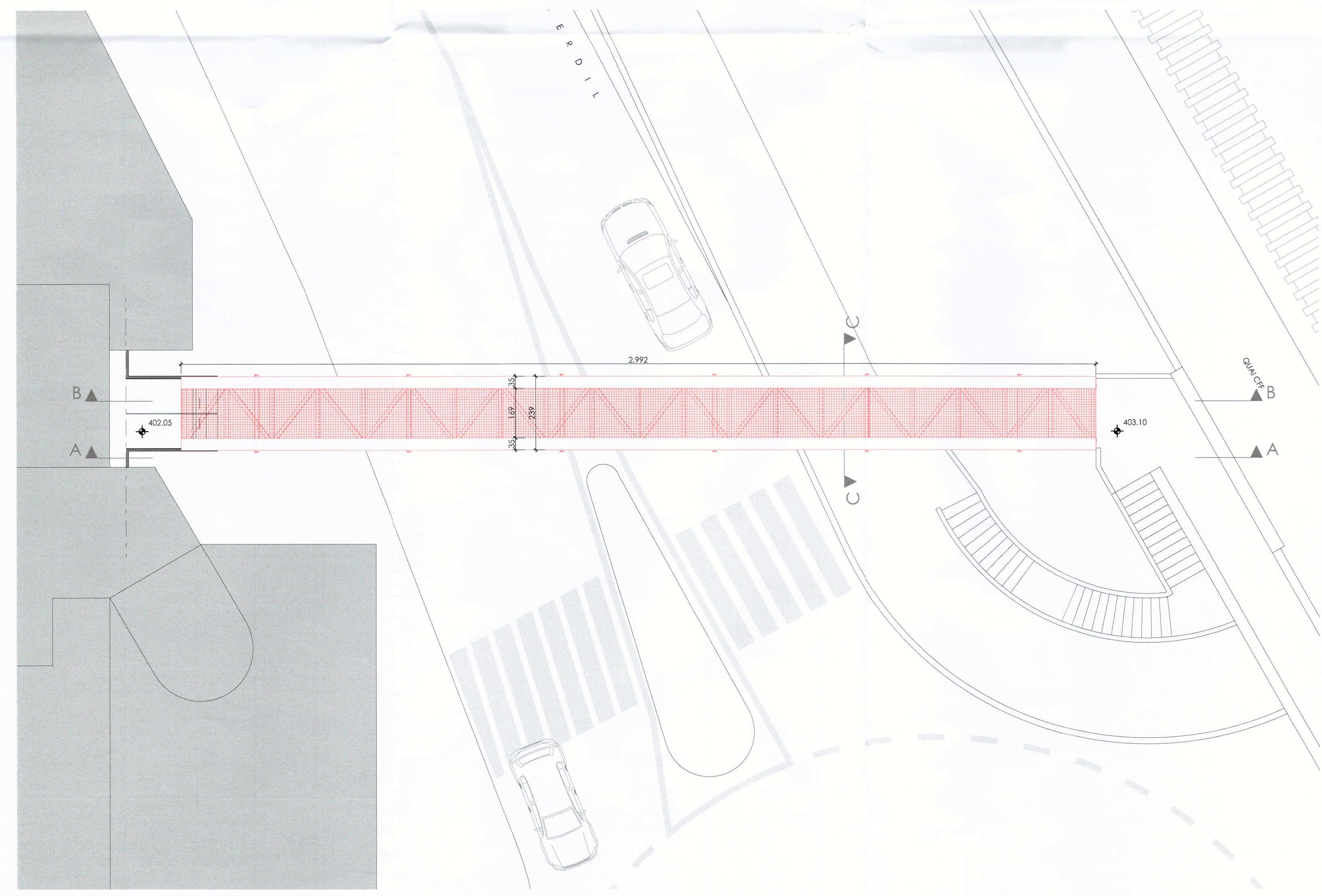


Coupe B



Coupe A



Plan

Passerelle provisoire quartier de la Combe - Nyon

Avenue Reverdil - 1260 Nyon

COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7986
 Plans déposés à l'enquête publique
du 02 nov. au 01 déc. 2024
 Visa Service SDT : *nc*

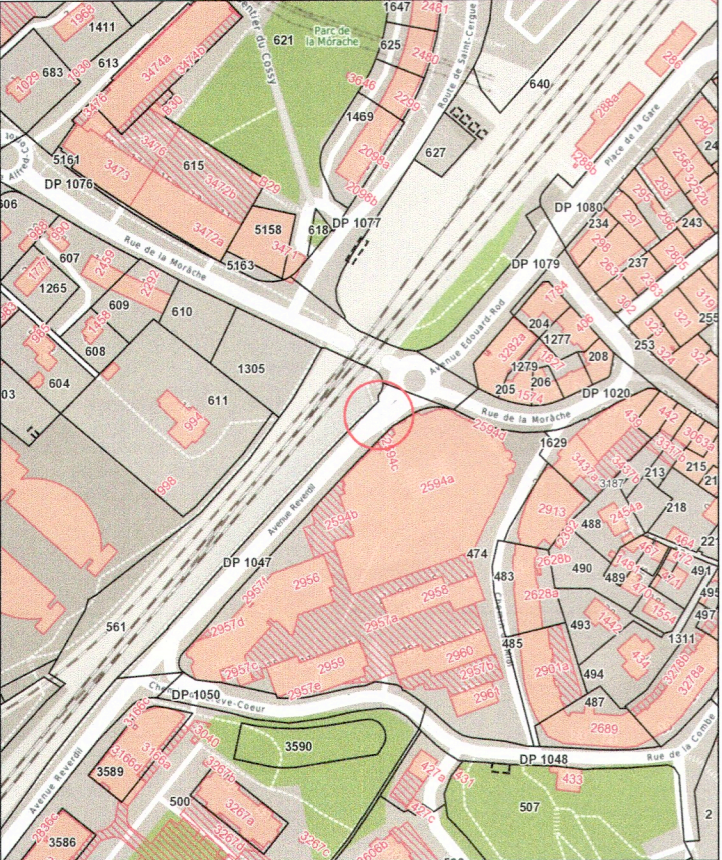
MO :
 Avadis Anlagestiftung

RMO :
PRIVERA SA
 Route de Pré-bois 20
 1215 Genève

ARCHITECTE :
Glauco Lombardi Architectes Associés SA
 Chemin de la Gravière 6 - 1227 Acacias
 022.827.62.00 - www.glaucolombardi.ch

Entrepreneur total :

INGENIEUR ELECTRICITE :
 INGENIEUR SECURITE :
 INGENIEUR CIVIL :
 INGENIEUR CVSE :
 INGENIEUR SECURITE :

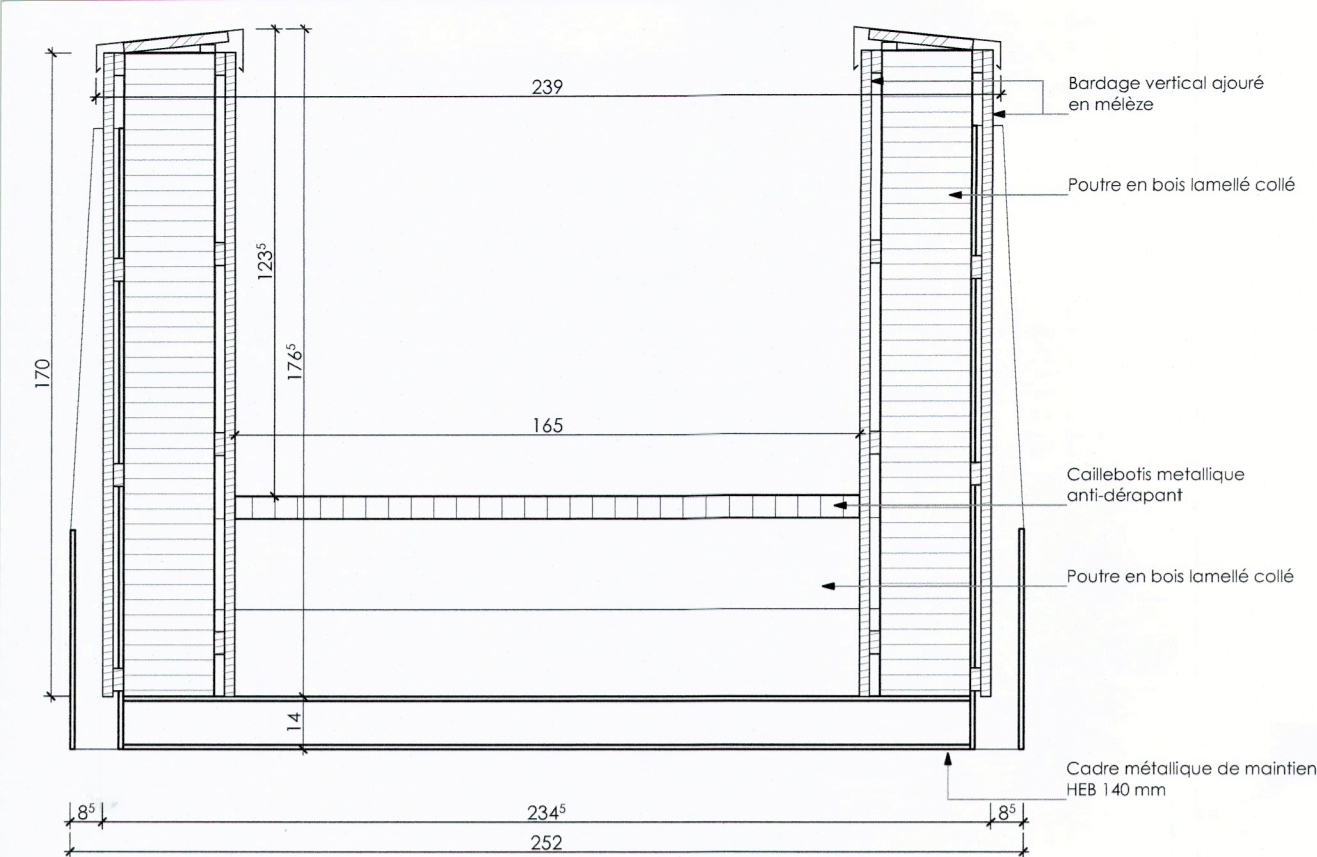


AUTORISATION DE CONSTRUIRE **Plan, coupes, intégration**

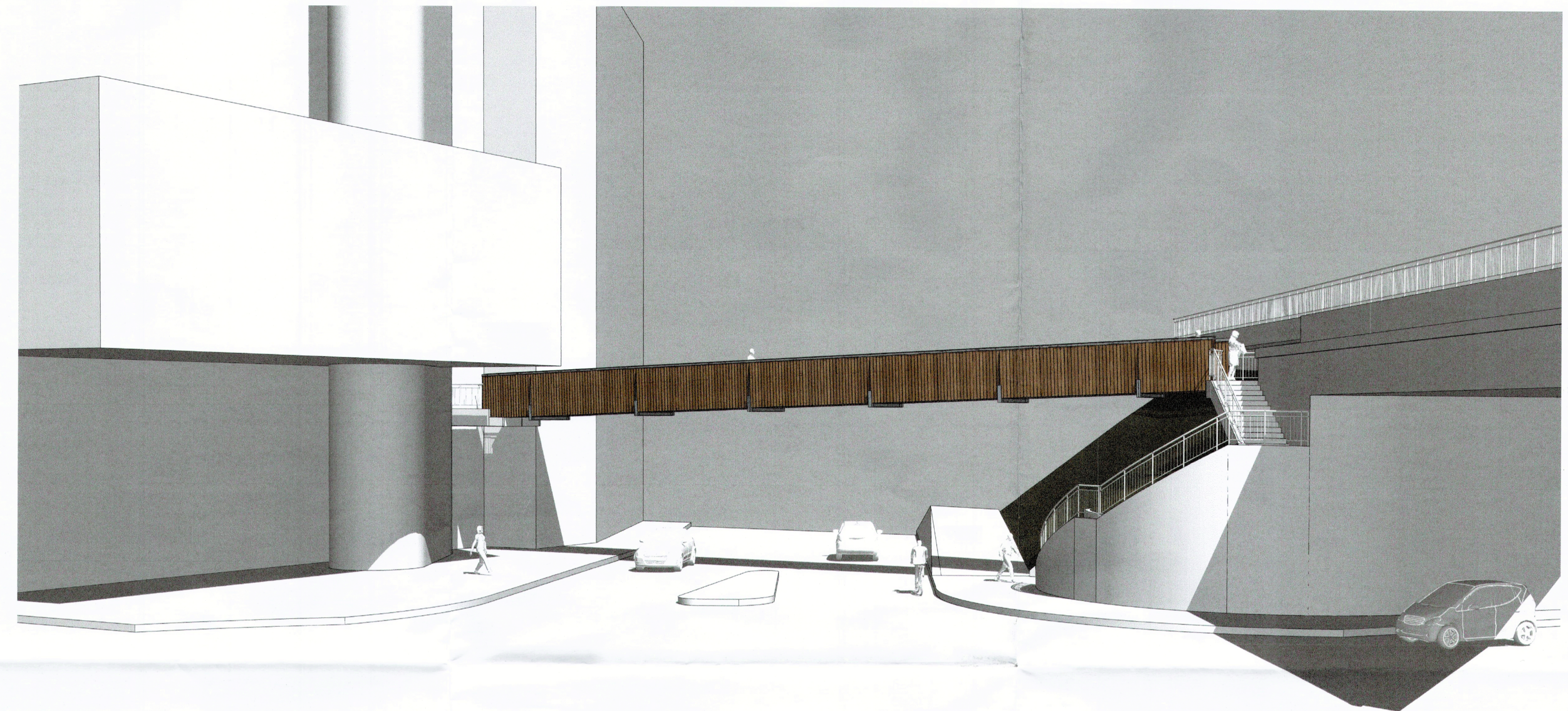
N° AFFAIRE	DATE DE CREATION	DESSIN	DATE D'IMPRESSION	ECHELLE	N° PLAN
20996	ts		19-08-2024	1:100, 1:20	001
NOTES		IND.	DATE	DESS.	

■ EXISTANT
 ■ A CONSTRUIRE

Note: Ce plan est une œuvre protégée par la loi fédérale sur les droits d'auteur et fait, 24 de la norme SIA 118. Les informations figurant sur ce plan doivent être contrôlées par les mandataires et les entreprises concernées. Toute erreur est à signaler au bureau d'architectes.



Coupe C - Coupe de principe



Passerelle provisoire quartier de la Combe - Nyon

Avenue Reverdil - 1260 Nyon

MO :
Avadis Anlagestiftung

COMMUNE DE NYON
Dossier N° 7986
 Plans déposés à l'enquête publique
du 02 nov. au 01 déc. 2024
 Visa Service SDT : *[Signature]*

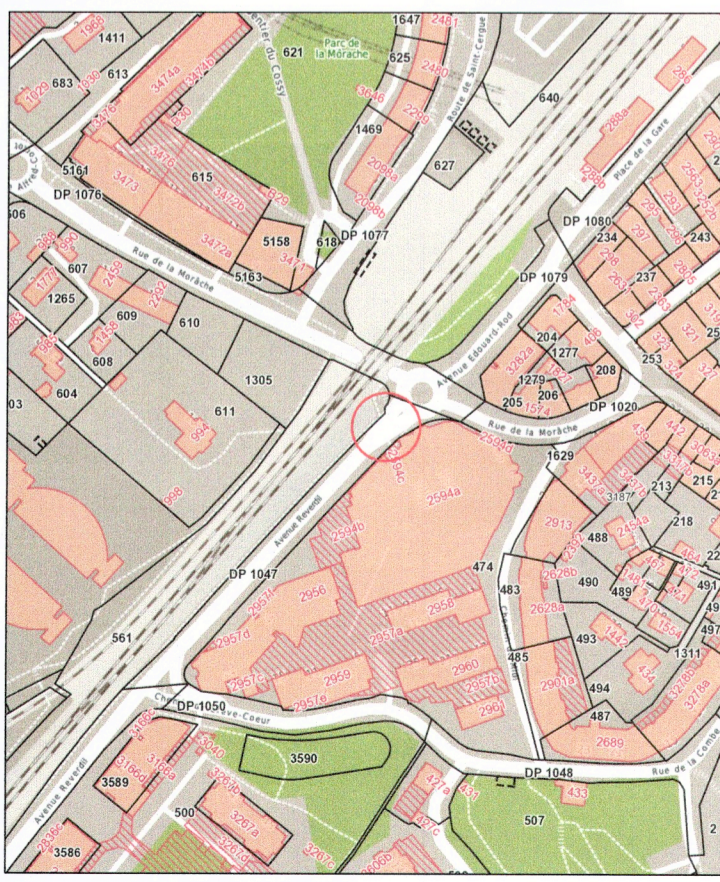
RMO :
PRIVERA SA
 Route de Pleybois 20
 1215 Genève

Entrepreneur total :

ARCHITECTE :
Glauco Lombardi Architectes Associés SA
 Chemin de la Gravière 6 - 1227 Acacias
 022.827.62.00 - www.glaucolombardi.ch



- INGENIEUR ELECTRICITE :
- INGENIEUR SECURITE :
- INGENIEUR CIVIL :
- INGENIEUR CVSE :
- INGENIEUR SECURITE :



AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Maquette

N° AFFAIRE	DATE DE CREATION	DESSIN	DATE D'IMPRESSION	ECHELLE	N° PLAN
20996	ts		19-08-2024	1:20	002

NOTES	IND.	DATE	DESS.

■ EXISTANT
 ■ A CONSTRUIRE



Note: ce plan est une oeuvre protégée par la loi fédérale sur les droits d'auteur et fait l'objet de la norme SIA 118. Les informations figurant sur ce plan doivent être contrôlées par les mandataires et les entrepreneurs concernés. Toute erreur est à signaler au bureau d'architectes.

COMMUNE DE NYON

Folios n° 1007 et 1016

Echelle 1 : 500

Coordonnées C.N.S. 1261

E : 2'507'370 N : 1'137'565

Altitude moyenne : 400 m

Secteur de protection des eaux : ùB

PQ "La Combe" du 28.06.1978 / Domaine ferroviaire

Note du recensement architectural : Non recensé

Région archéologique: 246/301

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

PLAN DE SITUATION

Géodonnée © Etat de Vaud

Nyon, le 4 octobre 2024

E. BOVARD, Ingénieur géomètre breveté



E. Bovard

Les propriétaires :

Sceaux municipaux :

PRIVERA SA
Route de Pré-Bois 20
1215 Genève 15

COMMUNE DE NYON

Dossier N° 7986

Plans déposés à l'enquête publique

du 02 nov. au 01 déc. 2024

Visa Service SDT : *HC*

BF Bovard & Fritsché SA

Géomètre - Génie rural - Génie civil
Système d'information du territoire

Dossier technique : 7967

Fichier : nyon\7967\enquete2\plan\7967enq2.pod

Route de St-Cergue 23 1260 NYON Tél. 022 361 17 42 E-Mail : info@bfing.ch Site : www.bfing.ch

Propriété de Nyon la Commune

DP n° 1047

Désignation cadastrale :
Ilot 19 m2
Route, chemin 2'238 m2
Trottoir, place piétonnière 710 m2
2'967 m2

Propriété de COP 474-1 à 474-8, 1001 à 1014, 1016 à 1022,
1123, 1127, 1230, 1739, 1780, 2507 à 2509, 3349,
4866, 4888 et 5002

Adm. PRIVERA SA, Muri bei Bern

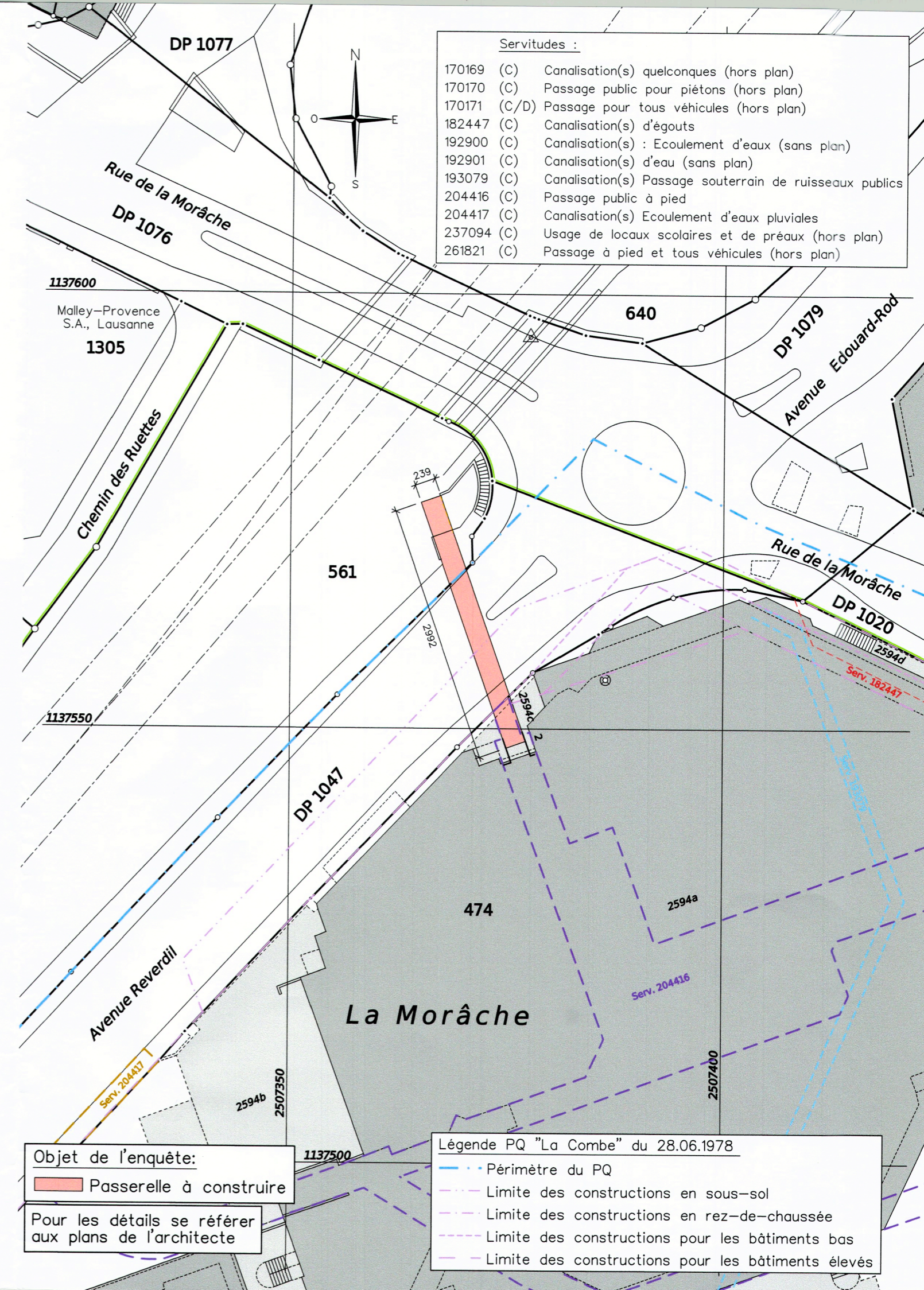
Parcelle n° 474

Désignation cadastrale :
Bâtiment commercial (centre commercial
et garage souterrain) n° 2594a 5'525 m2
Garage (souterrain) n° 2594b de 526 m2 -- m2
Garage (souterrain) n° 2594c de 43 m3 -- m2
Garage (souterrain) n° 2594d de 14 m2 -- m2
Habitation avec affectation mixte
(bureaux) n° 2956 1'862 m2
Garage (souterrain) n° 2957a de 3'273 m2 -- m2
Garage (souterrain) n° 2957b de 522 m2 -- m2
Garage (souterrain) n° 2957c de 42 m2 -- m2
Garage (souterrain) n° 2957d de 40 m2 -- m2
Garage (souterrain) n° 2957e de 28 m2 -- m2
Garage (souterrain) n° 2957f de 8 m2 -- m2
Habitation n° 2958 642 m2
Habitation avec affectation mixte
(bureaux) n° 2959 829 m2
Habitation n° 2960 641 m2
Habitation n° 2961 244 m2
Jardin 8'157 m2
17'900 m2

Propriété de Chemins de fer fédéraux suisses CFF, Berne

Parcelle n° 561

Désignation cadastrale :
Chemin de fer 17'547 m2
Forêt 2'348 m2
19'895 m2



Objet de l'enquête:

Passerelle à construire

Pour les détails se référer
aux plans de l'architecte

Légende PQ "La Combe" du 28.06.1978

- Périmètre du PQ
- Limite des constructions en sous-sol
- Limite des constructions en rez-de-chaussée
- Limite des constructions pour les bâtiments bas
- Limite des constructions pour les bâtiments élevés