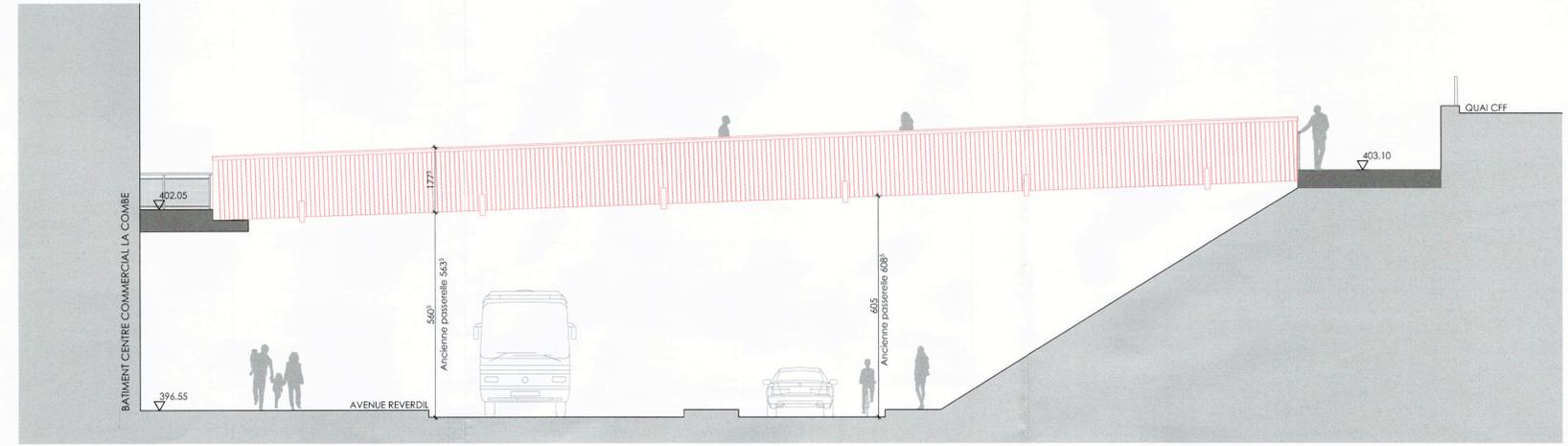


Coupe B



Coupe A

### Passerelle provisoire quartier de la Combe - Nyon

Avenue Reverdil - 1260 Nyon

**COMMUNE DE NYON**  
 Dossier N° 7986  
 Plans déposés à l'enquête publique  
 du 02 nov. au 01 déc. 2024  
 Visa Service SDT: *nc*

MO :  
 Avadis Anlagestiftung

RMO :  
**PRIVERA SA**  
 Route de Pré-bois 20  
 1215 Genève

ARCHITECTE :  
**Glauco Lombardi Architectes Associés SA**  
 Chemin de la Gravière 6 - 1227 Acacias  
 022.827.62.00 - www.glaucolombardi.ch

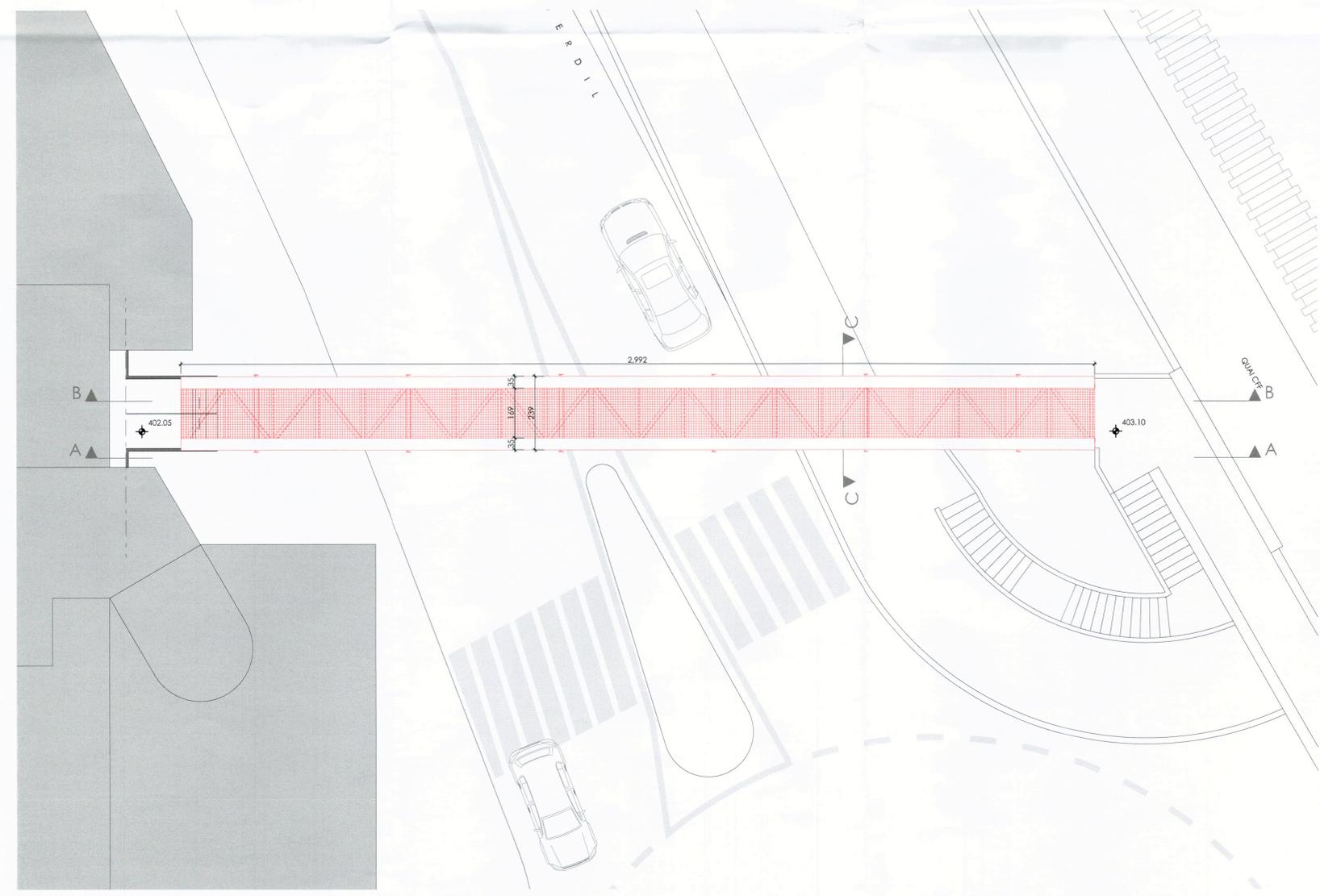
Entrepreneur total :  
 [Signature]



**AUTORISATION DE CONSTRUIRE**      **Plan, coupes, intégration**

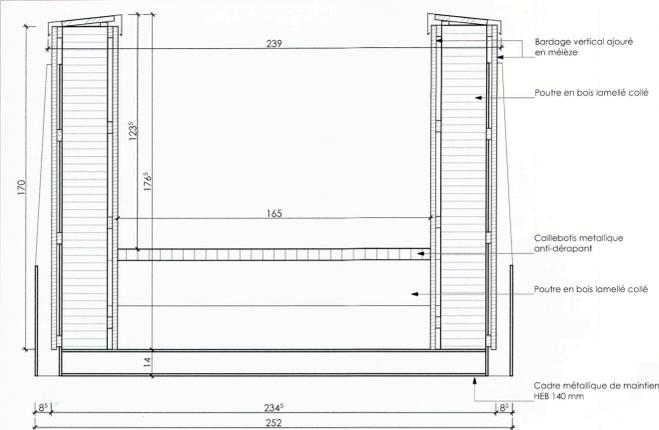
N° AFFAIRE	DATE DE CREATION	DESSIN	DATE D'IMPRESSION	ECHELLE	N° PLAN
20996	ts		19-08-2024	1:100, 1:20	001
NOTES		IND.	DATE	DESS.	

■ EXISTANT  
 ■ A CONSTRUIRE

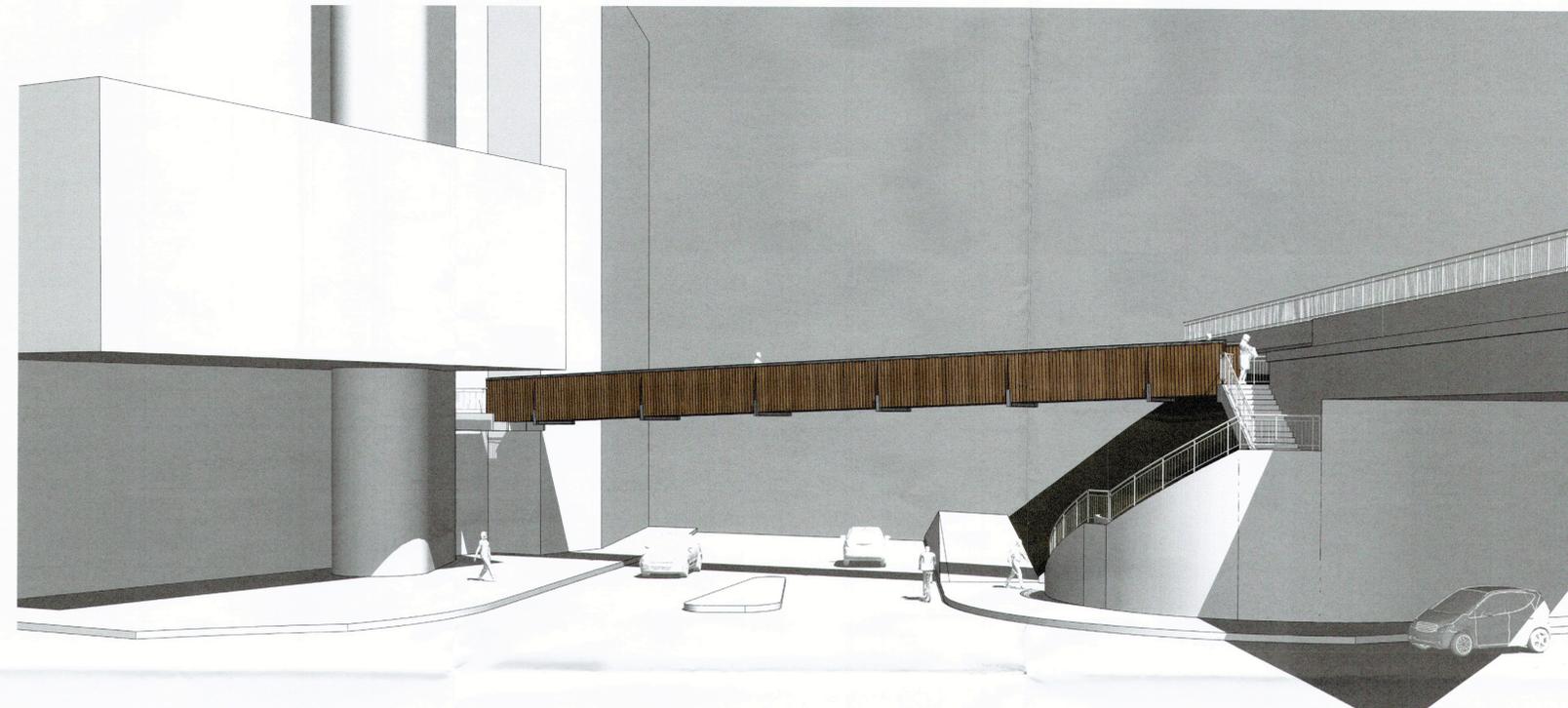
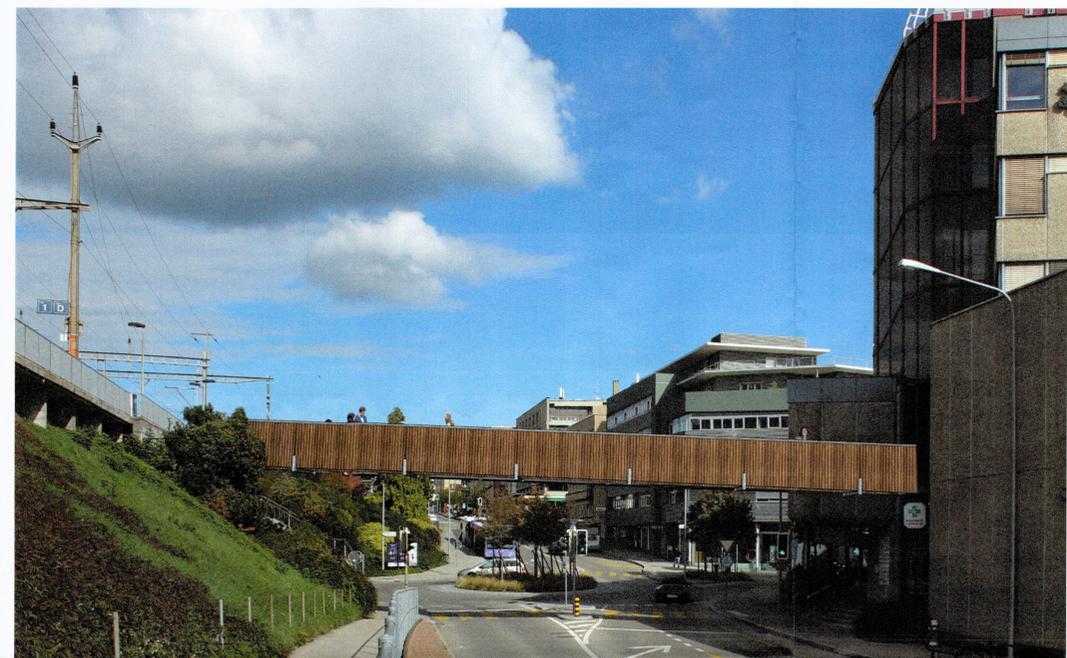


Plan

Note: Ce plan est une œuvre protégée par la loi fédérale sur les droits d'auteur et fait, 24 de la norme SIA 118. Les informations figurant sur ce plan doivent être contrôlées par les mandataires et les entreprises concernées. Toute erreur est à signaler au bureau d'architectes.



Coupe C - Coupe de principe



### Passerelle provisoire quartier de la Combe - Nyon

Avenue Reverdil - 1260 Nyon

MO :  
Avadis Anlagestiftung

**COMMUNE DE NYON**  
Dossier N° 7986  
Plans déposés à l'enquête publique  
du 02 nov. au 01 déc. 2024  
Visa Service SDT : *[Signature]*

RMO :  
**PRIVERA SA**  
Route de Pleybois 20  
1215 Genève

Entrepreneur total :

ARCHITECTE :  
**Glauco Lombardi Architectes Associés SA**  
Chemin de la Gravière 6 - 1227 Acacias  
022.827.62.00 - www.glaucolombardi.ch

- INGENIEUR ELECTRICITE :
- INGENIEUR SECURITE :
- INGENIEUR CIVIL :
- INGENIEUR CVSE :
- INGENIEUR SECURITE :



### AUTORISATION DE CONSTRUIRE

### Maquette

N° AFFAIRE	DATE DE CREATION	DESSIN	DATE D'IMPRESSION	ECHELLE	N° PLAN
20996	ts		19-08-2024	1:20	002

NOTES	IND.	DATE	DESS.

■ EXISTANT  
■ A CONSTRUIRE



Note: ce plan est une œuvre protégée par la loi fédérale sur les droits d'auteur et fait l'objet de la norme SIA 118. Les informations figurant sur ce plan doivent être contrôlées par les mandataires et les entrepreneurs concernés. Toute erreur est à signaler au bureau d'architectes.

# COMMUNE DE NYON

Folios n° 1007 et 1016

Echelle 1 : 500

Coordonnées C.N.S. 1261

E : 2'507'370 N : 1'137'565

Altitude moyenne : 400 m

Secteur de protection des eaux : ùB

PQ "La Combe" du 28.06.1978 / Domaine ferroviaire

Note du recensement architectural : Non recensé

Région archéologique: 246/301

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

## PLAN DE SITUATION

Géodonnée © Etat de Vaud

Nyon, le 4 octobre 2024

E. BOVARD, Ingénieur géomètre breveté



*E. Bovard*

Les propriétaires :

Sceaux municipaux :

PRIVERA SA  
Route de Pré-Bois 20  
1215 Genève 15

COMMUNE DE NYON

Dossier N° 7986

Plans déposés à l'enquête publique

du 02 nov. au 01 déc. 2024

Visa Service SDT : *HC*

**BF** Bovard & Fritsché SA

Géomètre - Génie rural - Génie civil  
Système d'information du territoire

Dossier technique : 7967

Fichier : nyon\7967\enquete2\plan\7967enq2.pod

Route de St-Cergue 23 1260 NYON Tél. 022 361 17 42 E-Mail : info@bfing.ch Site : www.bfing.ch

### Propriété de Nyon la Commune

DP n° 1047

Désignation cadastrale :  
Ilot 19 m2  
Route, chemin 2'238 m2  
Trottoir, place piétonnière 710 m2  
2'967 m2

Propriété de COP 474-1 à 474-8, 1001 à 1014, 1016 à 1022,  
1123, 1127, 1230, 1739, 1780, 2507 à 2509, 3349,  
4866, 4888 et 5002

Adm. PRIVERA SA, Muri bei Bern

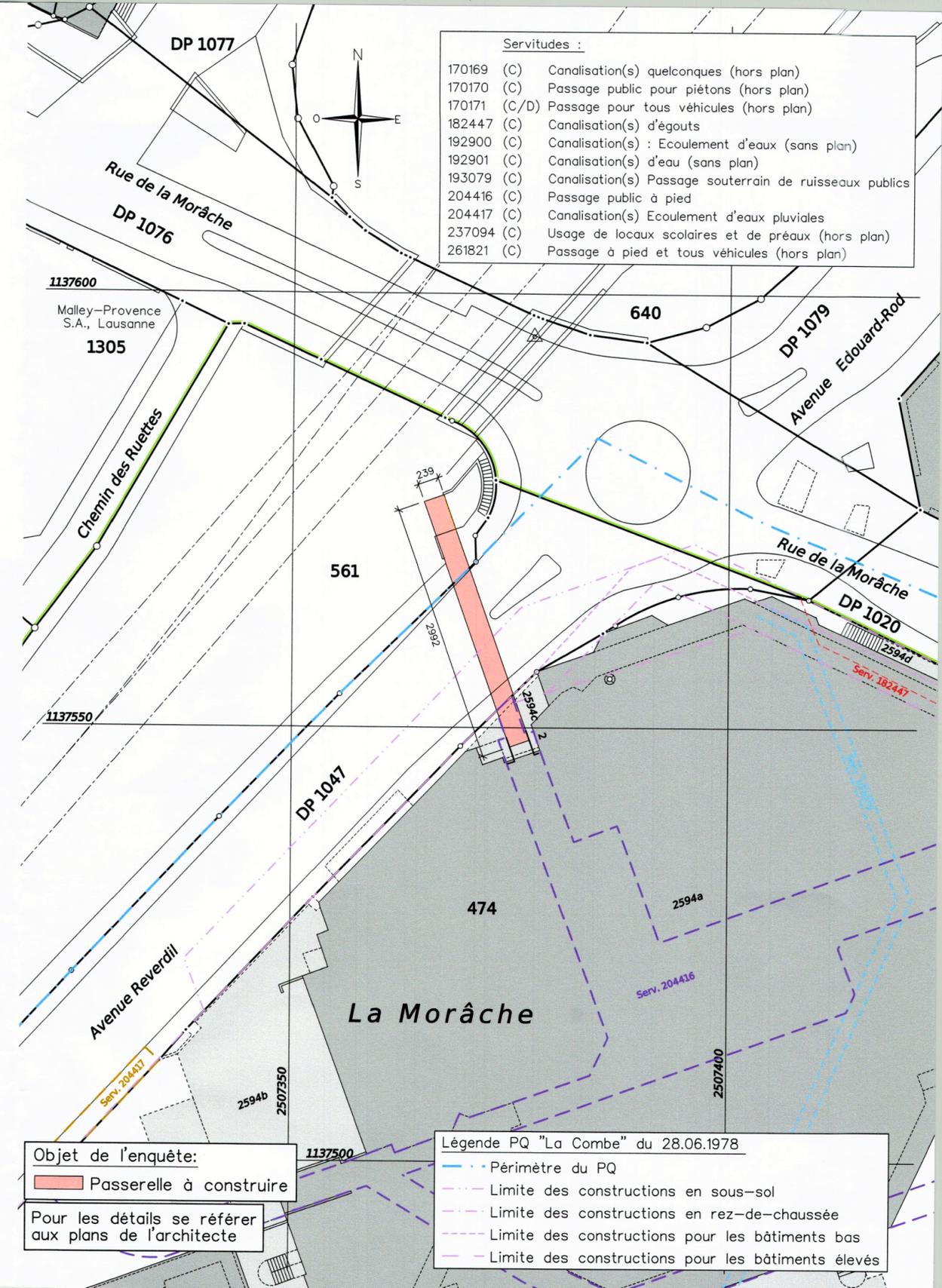
Parcelle n° 474

Désignation cadastrale :  
Bâtiment commercial (centre commercial  
et garage souterrain) n° 2594a 5'525 m2  
Garage (souterrain) n° 2594b de 526 m2 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2594c de 43 m3 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2594d de 14 m2 -- m2  
Habitation avec affectation mixte  
(bureaux) n° 2956 1'862 m2  
Garage (souterrain) n° 2957a de 3'273 m2 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2957b de 522 m2 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2957c de 42 m2 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2957d de 40 m2 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2957e de 28 m2 -- m2  
Garage (souterrain) n° 2957f de 8 m2 -- m2  
Habitation n° 2958 642 m2  
Habitation avec affectation mixte  
(bureaux) n° 2959 829 m2  
Habitation n° 2960 641 m2  
Habitation n° 2961 244 m2  
Jardin 8'157 m2  
17'900 m2

### Propriété de Chemins de fer fédéraux suisses CFF, Berne

Parcelle n° 561

Désignation cadastrale :  
Chemin de fer 17'547 m2  
Forêt 2'348 m2  
19'895 m2



Objet de l'enquête:

Passerelle à construire

Pour les détails se référer  
aux plans de l'architecte

Légende PQ "La Combe" du 28.06.1978

- Périmètre du PQ
- Limite des constructions en sous-sol
- Limite des constructions en rez-de-chaussée
- Limite des constructions pour les bâtiments bas
- Limite des constructions pour les bâtiments élevés