



Avertissement :

Le présent dossier n'est pas complet. Son ensemble est consultable à notre guichet pendant toute la durée de la mise à l'enquête.

Nous vous accueillons avec plaisir au **Service du Territoire**, situé **Place du Château 10**, aux horaires suivants :

- **Du lundi au jeudi** : de 8h00 à 11h30 et de 14h00 à 17h00
- **Le vendredi** : de 8h00 à 11h30 et de 14h00 à 16h30.

PLAN DE SITUATION

COMMUNE DE NYON

PLANS N° 25 ET 30 Domaines publics communaux n°38, 43, 46 et 50

Propriétaire des domaines publics : Nyon la Commune

Propriétaire parcelle 1914: Nyon la Commune

Propriétaire parcelle 5172 : Confédération Suisse Office fédéral des routes OFROU

Echelle 1:500

Coordonnées C.N.S. N°1261

Y = 2'505'975

X = 1'139'600

Altitude moyenne: ~ 466 m

CUS / COS = --

Plan partiel d'affectation "Vuarpillière

Périmètre IV"

Zone industrielle A

Zone de verdure

Route nationale

PGA : Domaine public

D.S.B. : Aucun et III (P.1914)

S.P.E. : UB

DEROGATIONS:

Néant selon information transmise par le

maître d'œuvre et/ou ses mandataires

La réalisation de ce projet implique/n'implique

pas une mise à jour du plan RF

SERVITUDES parcelle 1914 :

145'080 (C) Canalisation(s) d'eau

145'085 (C) Usage Maintien de chambre de partage et

de réservoir et droits accessoires

145'095 (C) Canalisation(s) d'eau

13/002883/0 (C) Superficie - DDP, jusqu'au 08.02.2122

MENTIONS parcelle 1914 :

Aucune

CHARGES FONCIERES parcelle 1914 :

Aucune

SERVITUDES parcelle 5172 :

Aucune

MENTIONS parcelle 5172 :

14/5422/0 (C) Bien-fonds des routes nationales

CHARGES FONCIERES parcelle 5172 :

Aucune

Signatures:

Les propriétaires :

Office fédéral des routes OFROU
Acquisition de terrains et de droits
3003 Berne

BS&A
BERNARD SCHENK SA
F. SCHENK
Ing-géomètre breveté

Route de Clémenty 60
CH-1260 NYON

Tél. 022 3638840
info@schenksa.ch
www.schenksa.ch

Sceaux communaux:
AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ
Le Syndic: Le Secrétaire:

Nyon, le 21 octobre 2025

Dossier technique : NY23-689

Désignation cadastrale:

PARCELLE DP 38

Surface totale = 5'881 m²

PARCELLE DP 43

Surface totale = 2'321 m²

PARCELLE DP 46

Surface totale = 3'618 m²

PARCELLE DP 50

Surface totale = 4'360 m²

PARCELLE 1914

Surface totale = 17'919 m²

Soit :

Accès, place privée = 3'987 m²

Jardin = 12'505 m²

Bâtiment industriel n°3596a = 1'393 m²

Garage (souterrain) n°3596b = 34 m²

Bâtiment n° 3596c = 34 m²

PARCELLE 5172

Surface totale = 7'377 m²

Soit :

Accès, place privée = 1'386 m²

Champ, pré, pâturage = 1'712 m²

Chemin de fer = 66 m²

Ilôt = 466 m²

Route, chemin = 2'598 m²

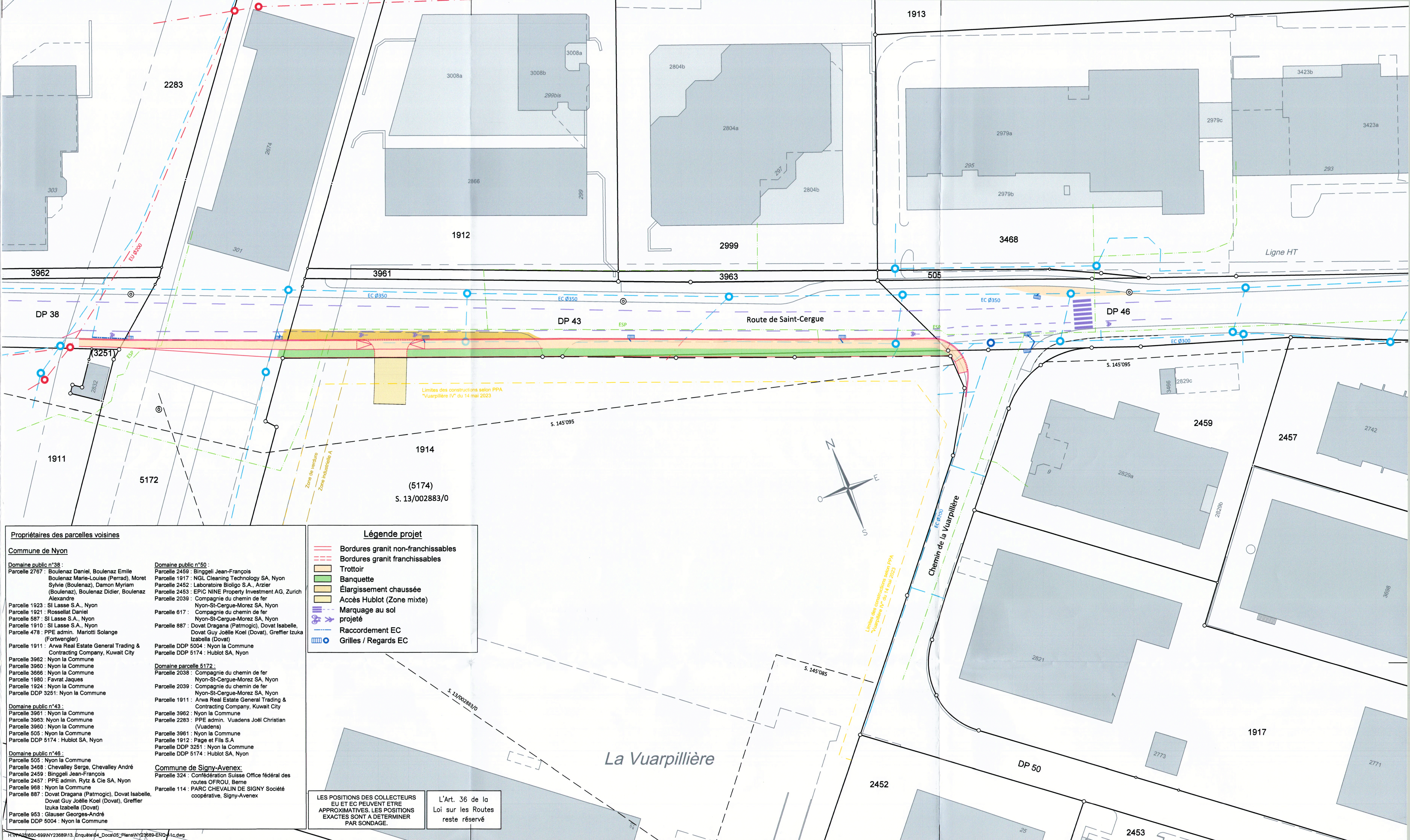
Bâtiment n° 2674 = 1'149 m²

Commune de Nyon
Dossier N° 8085_INT

Plans déposés à l'enquête publique

du 19.11.2025 au 18.12.25

Visa Service SDT



CANTON DE VAUD

COMMUNE DE NYON

VILLE DE

NYON

Création d'un trottoir le long
de la Route de Saint-Cergue

"La Vuarpillière"

- Enquête publique -

Plan de situation

Commune de Nyon

Dossier N° 8085_INT

Plans déposés à l'enquête publique
du 19.11.2025 au 18.12.25

Visa Service SDT

Dossier technique	Plan n°
NY 23-689	ENQ 11 -
ÉCHELLE 1/250	DATE 23.10.2025

Objet de la modification

BS&A

BERNARD SCHENK SA

INGENIEURS CONSEILS

Route de Clémenty 60

CH-1260 NYON

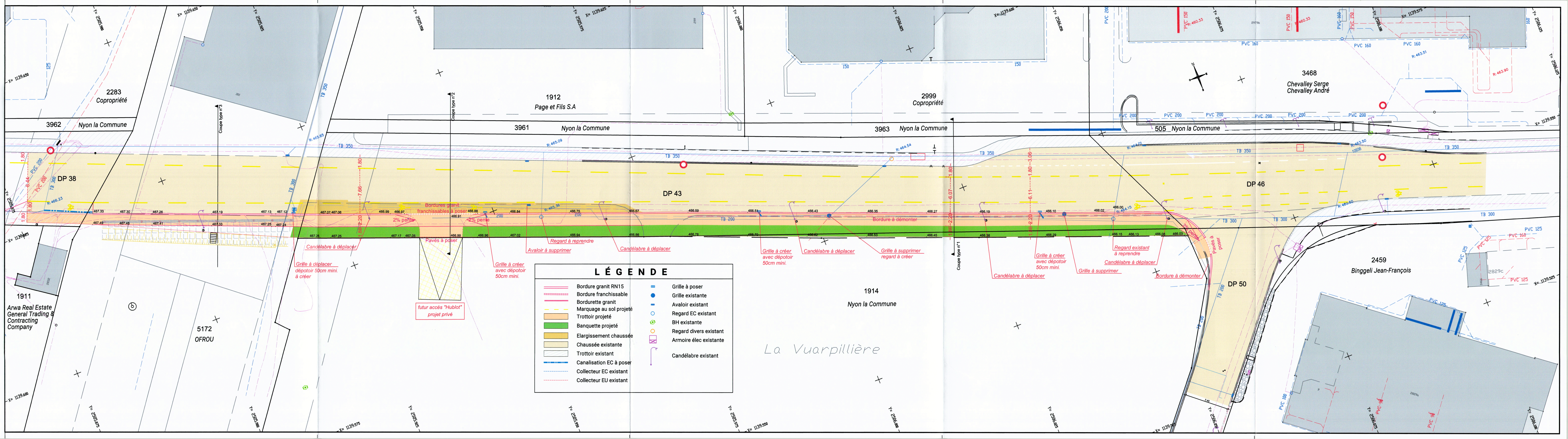
Tél. 022 3639840

info@schenksa.ch

www.schenksa.ch

Ind.	Date	Dess.	Contr.	
-	23.10.2025	TB	KS	

H:\NY23689-689\NY23689-689_Doc\projet\04-Enquete\NY23689-ENQ-11_OC.dwg



L É G E N D E

Bordure granit RN15

Bordure franchissable

Bordurette granit

Marquage au sol projeté

Trottoir projeté

Banquette projeté

Elargissement chaussée

Chaussée existante

Trottoir existant

Canalisation EC à poser

Collecteur EC existant

Collecteur EU existant

Grille à poser

Grille existante

Avaloir existant

Regard EC existant

BH existante

Regard divers existant

Armoire élec existante

Candélabre existant